**铅山县2021年度第1、第4批次城市建设用地拟征收土地**

**社会稳定风险评估征询意见公示**

1. **项目信息**

1.项目名称：铅山县2021年度第1、第4批次城市建设用地拟征收土地。

2.项目单位：铅山县鹅湖镇人民政府。

3.拟建设地点：鹅湖镇凤来村范围内。

4.建设面积及地类：经勘测定界及调查确认，本次征地面积为134亩。征地补偿标准按照《江西省人民政府关于公布全省征地片区综合地价的通知》（赣府字【2023】23号）和《铅山县征收土地、青苗和地上附属物、构筑物补偿标准》（铅府字【2020】137号）文件规定的标准执行。

1. **社会稳定风险评估工作简述**

本评估报告按照《江西省土地征收社会稳定风险评估暂行办法》（赣自然资规〔2021〕1号）的要求编制，本评估报告包括引言、项目概况、编制依据、风险调查、风险识别、风险分析、防范化解、评估结论、评估报告附件等9 个部分。社会稳定分析报告中识别的风险类型包括以下八个方面：（1）政策规划和审批程序；（2）技术经济；（3）生态环境环境；（4）项目管理；（5）经济社会影响；（6）安全卫生；（7）同类项目引发社会稳定风险；（8）对社会互适性。

社会稳定风险评估工作程序：（1）填写《江西省重大决策社会稳定风险评估申请表》，报政法委申请审批；（2）制定评估工作方案；（3）全面收集审阅相关资料并公示；（4）实地走访调查，充分听取意见；（5）评估论证，确定风险等级；（6）编制评估报告；（7）报告汇总成报告终稿，交政法委备案。

1. **意见征求的主要内容**

社会稳定风险评估主要对项目的合法性、合理性、可行性和可控性进行评估，希望能够充分了解项目建设影响范围内可能受项目建设影响的公民、法人和其他社会组织等利益相关者带来的影响，希望您积极参与。本次公告征求公众意见主要内容如下：

1. 您对本项目建设的态度怎样？支持还是反对，反对的原因是什么？
2. 征收是否按照流程执行？您是否充分知情？
3. 您对本项目补偿标准是否满意？
4. 项目建设是否严重降低您的生产生活水平？
5. 对于因项目以及土地征收造成的问题，村委会、乡政府以及县政府相关部门是否予以妥善解决？
6. 对于征收和项目建设的其他意见和建议。

本次公告征求公众意见形式：公众可以在公示期间以电话、电子邮件、信函、传真等方式，向建设单位或社稳评估单位提交口头、电子或书面意见，发表意见的公众请注明真实姓名和联系方式，以便根据需要进行信息反馈。在此，对您的积极参与，我们由衷地表示感谢，您的意见和建议将对本项目社会稳定具有积极的意义。评估单位将在风险评估报告中真实反映公众的意见和建议。电话接待时间为工作日上午9：00-11：30，下午14：00-17：00。

1. **评估单位联系方式**

评估单位：江西梓睿工程咨询有限公司

联系人：吴梦韦

联系方式：18870348886

电子邮箱：455075621@qq.com

邮件主题请注明：铅山县20211年度第1、第4批次城市建设用地拟征收土地社会稳定风险评估公众意见

**五、公示期限**

公示期为自公示日起10个工作日。

铅山县鹅湖镇人民政府

2023年8月8号